02/2015
Niederschrift

zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau am
Donnerstag, 05. März 2015, 19:30 Uhr,
im Bürgersaal am Bahnhof,
35466 Rabenau-Londorf, Leestraße 12

Gemeindevertretung:

SPD:	Reiner Herget, Uwe Höres, Ingo Lich, Ralf Lich, Horst Nachtigall, Wilfried Olschinski, Andreas Schmidt, Albert Schäfer, Bärbel Schomber
FW:	Ottmar Lich, Christoph Nachtigall, Markus Titz, Gottfried Schneider, Günther Schomber, Harald Mattern, Ewald Thomas
CDU:	André Jörg, Dr. Markus Eichmann (ab TOP 6 [20:09 Uhr]), Michael Harnack, Peter Heintze (am Ende von TOP 3 [19:53 Uhr]), Ursula Ranft, Egon Kellermann, Florian Langecker
GRÜNE:	Petra Aumann, Karl-Heinz Till, Ute Wissner
Entschuldigt:	Ida Becker
Gemeindevorstand:	Bürgermeister Kurt Hillgärtner, Andreas Hübl, Karl Heinz Kaltenschnee, Walter Scheerer, Gernold Hock
Entschuldigt:	Rolf Gruninger, Franz Zwaschka, Dr. Jörg Kupfer
Ortsvorsteher:	./.
Presse:	Gießener Anzeiger (Frau Sommer), Gießener Allgemeine (Herr Heller)
Bedienstete:	Herr Reder (Schriftführer), Frau Benner
Gäste:	Ein Bürger

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Mitteilungen
3. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung des Bebauungsplans „Auf dem Kreuzacker / Am Stockacker"

4a. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen mit Auswertungen und Beschlussempfehlungen zum Bebauungsplan „Pferdepension", 1. Änderung in Geilshausen

4b. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen mit Auswertungen und Beschlussempfehlungen zur Flächennutzungsplanänderung „Pferdepension", 1. Änderung in Geilshausen

5. Beratung und Beschlussfassung über die 8. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Rabenau
   hier: Herabsetzung der Zahl der Mitglieder der Gemeindevertretung
6. Beratung und Beschlussfassung über die Angabe des Gemeindeteils auf dem Stimmzettel zur Kommunalwahl 2015
7. Anfragen, Verschiedenes

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung

Zu TOP 1:

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Rabenau, Herr Ralf Lich, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Anwesend: 24 Gemeindevertreter
25 Gemeindevertreter am Ende von TOP 3 (19:53 Uhr)
26 Gemeindevertreter ab TOP 6 (20:09 Uhr)
1 Gemeindevertreter entschuldigt

TOP 2: Mitteilungen

Zu TOP 2:

> Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung, Herrn Ralf Lich:

- Die nächste Sitzung des BLFuA findet am Samstag, 07. März 2015, um 10:30 Uhr in der Kindertagesstätte Rabennest statt
- Am 14./15. März findet im Hofgut Appenborn der 10. Tag der offenen Töpferei statt
- Am 24. April erfolgt die Fahrt in die Staatskanzlei nach Wiesbaden, zur Vorbereitung des Gesprächs wird im Anschluss an die nächste HFSA-Sitzung eine Themensammlung erfolgen

> Mitteilungen des Bürgermeisters, Herrn Kurt Hillgärtner:

- Am 31. März findet im Rathaus der Stadt Allendorf/Lda. um 19:00 Uhr die nächste Gesprächsrunde zum Thema IKZ – Gemeinsame Kasse – (unter Beteiligung der ekom21) statt; die Fraktionsvorsitzenden werden noch schriftlich eingeladen
- Das Interessenbekundungsverfahren zum Thema „alter Bahnhof Londorf" ist in der RAZ und HAD veröffentlicht worden
- Derzeit sind 44 Asylanten im örtlichen „Asylantenheim" untergebracht; am Samstag, 07. März, findet um 18:30 Uhr im örtlichen Bruder-Konrad-Haus eine Begegnungsstunde der ehrenamtlich Tätigen und der Asylbewerber/innen statt; die Öffentlichkeit ist ebenfalls dazu eingeladen
- Die Brandschutzkommission (BSK) hat am 27. Februar getagt. Hierbei wurden wichtige Themen entsprechend des Bedarfs- und Entwicklungsplanes besprochen. Besonderes Thema war der An- und Sanierungsumbau vom FFW-Gerätehaus Kesselbach. Die BSK hat ein positives Votum abgegeben und das Thema wird entsprechend in den Ausschüssen behandelt
- der Eisenbahnwaggon (Bistro Gleis 1) ist zum 01.01.2015 an Herrn Trancredi verpachtet worden und bereits geöffnet
- Die Parteien/Wählergruppen werden daran erinnert das Schreiben zur Besetzung der Wahlvorstände für die am 14. Juni stattfindende Landratswahl zeitnah zu beantworten
- Ab dem 10./11. März erfolgen bis ca. Ende Juni überwiegend in der Nacht Schwertransporte zum Windpark „Am Noll", dies bedingt die vorübergehende Anordnung von absoluten Halteverboten in der Ortsdurchfahrt im OT Geilshausen.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung des Bebauungsplans „Auf dem Kreuzacker / Am Stockacker"

Zu TOP 3:

Der Gemeindevertreter, Herr Ottmar Lich, verlässt für die Beratung und Abstimmung den Sitzungsraum.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau nimmt die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zum Bebauungsplan zur Kenntnis und beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Auf dem Kreuzacker / Am Stockacker" im Ortsteil Londorf nach § 10 BauGB als Satzung. Der Begründung zur 1. Änderung wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja-Stimmen, ./. Nein-Stimmen, 1 Stimmenthaltung

Herr Lich wird wieder in den Sitzungsraum gebeten.

TOP 4a: Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen mit Auswertungen und Beschlussempfehlungen zum Bebauungsplan „Pferdepension", 1. Änderung in Geilshausen

Zu TOP 4a:

Beschluss:

Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB

(1) Nach ausführlicher Erläuterung und Diskussion werden die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen und Änderungsvorschläge zu den im Rahmen der Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen zur Kenntnis genommen und als Abwägung (§ 1 Abs. 7 BauGB) durch die Gemeindevertretung beschlossen.
(2) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes „Pferdepension" – 1. Änderung und Erweiterung im Ortsteil Geilshausen gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 5 HGO, § 9 Abs. 4 BauGB i. V. m. § 81 HBO (Hess. Bauordnung) und § 37 Abs. 4 HWG (Hess. Wassergesetz) als Satzung und die Begründung mit Umweltbericht hierzu.

Abstimmungsergebnis: 25 Ja-Stimmen, ./. Nein-Stimmen, ./. Stimmenthaltungen

TOP 4b: Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen mit Auswertungen und Beschlussempfehlungen zur Flächennutzungsplanänderung „Pferdepension", 1. Änderung in Geilshausen

Zu TOP 4b:

Beschluss:

Feststellungsbeschluss gemäß § 6 BauGB

(1) Nach ausführlicher Erläuterung und Diskussion werden die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen und Änderungsvorschläge zu den im Rahmen der Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen zur Kenntnis genommen und als Abwägung (§ 1 Abs. 7 BauGB) durch die Gemeindevertretung beschlossen.
(2) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau stellt den Entwurf der FNP-Änderung im Bereich des Bebauungsplanes „Pferdepension" – 1. Änderung und Erweiterung im Ortsteil Geilshausen gemäß § 6 BauGB fest (Feststellungsexemplar) und die Begründung mit Umweltbericht hierzu.

Abstimmungsergebnis: 25 Ja-Stimmen, ./. Nein-Stimmen, ./. Stimmenthaltungen

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die 8. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Rabenau

Zu TOP 5:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt die anliegende 8. Änderungssatzung zur „Hauptsatzung der Gemeinde Rabenau".

Abstimmungsergebnis: 25 Ja-Stimmen, ./. Nein-Stimmen, ./. Stimmenthaltungen

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Angabe des Gemeindeteils auf dem Stimmzettel zur Kommunalwahl 2016

Zu TOP 6:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt von der aufgrund der KWG-Reform bestehenden Möglichkeit, auf dem Stimmzettel bei der Wahl der Gemeindevertreter zusätzlich zu jedem Bewerber den nach § 12 Satz 4 HGO benannten Gemeindeteil der Hauptwohnung aufzunehmen, keinen Gebrauch zu machen.

Abstimmungsergebnis: 26 Ja-Stimmen, ./. Nein-Stimmen, ./. Stimmenthaltungen

TOP 7: Anfragen, Verschiedenes

Zu TOP 7:

Kein Beschluss.

Ende der Sitzung: 20:35 Uhr

gez.
Ralf L i c h
Vors. d. Gemeindevertretung

Reder
Schriftführer